



ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH LÂM ĐỒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**ĐIỀU CHỈNH BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT GIAI ĐOẠN 2020-2024  
TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN LẠC DƯƠNG, TỈNH LÂM ĐỒNG**

(Kèm theo Quyết định số 34/2024/QĐ-UBND ngày 17 tháng 10 năm 2024  
của Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng)

**I. ĐẤT NÔNG NGHIỆP**

**1. Đất trồng cây hàng năm**

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đồng/m <sup>2</sup> )		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Thị trấn Lạc Dương	252,0	202,0	126,0
2	Xã Lát	173,4	139,4	86,7
3	Xã Đạ Sar	183,6	146,2	91,8
4	Xã Đạ Nhím	163,2	130,9	81,6
5	Xã Đạ Chais	63,0	48,0	31,5
6	Xã Đưng K'Nơ	58,8	44,8	29,4

**2. Đất trồng cây lâu năm**

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đồng/m <sup>2</sup> )		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Thị trấn Lạc Dương	324,0	260,0	164,0
2	Xã Lát	221,0	176,8	110,5
3	Xã Đạ Sar	234,6	187,0	117,3
4	Xã Đạ Nhím	183,6	146,2	91,8
5	Xã Đạ Chais	67,5	48,0	30,0
6	Xã Đưng K'Nơ	63,0	44,8	28,0

**3. Đất nuôi trồng thủy sản**

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đồng/m <sup>2</sup> )		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Thị trấn Lạc Dương	118,8	94,6	59,4
2	Xã Lát	97,2	77,4	48,6
3	Xã Đạ Sar	97,2	77,4	48,6
4	Xã Đạ Nhím	97,2	77,4	48,6
5	Xã Đạ Chais	58,8	44,8	29,4
6	Xã Đưng K'Nơ	58,8	44,8	29,4

**4. Đất nông nghiệp khác**

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đồng/m <sup>2</sup> )		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Thị trấn Lạc Dương	324,0	260,0	164,0

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đồng/m <sup>2</sup> )		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
2	Xã Lát	221,0	176,8	110,5
3	Xã Đạ Sar	234,6	187,0	117,3
4	Xã Đạ Nhim	183,6	146,2	91,8
5	Xã Đạ Chais	67,5	48,0	30,0
6	Xã Đưng K'Nớ	63,0	44,8	28,0

**5. Đất trồng cây hàng năm, đất trồng cây lâu năm, đất nuôi trồng thủy sản và đất nông nghiệp khác nằm trong phạm vi quy hoạch đất ở đô thị thuộc thị trấn và khu dân cư nông thôn:**

Giá đất trồng cây hàng năm, đất trồng cây lâu năm, đất nuôi trồng thủy sản và đất nông nghiệp khác nằm trong phạm vi quy hoạch đất ở đô thị thuộc thị trấn và khu dân cư nông thôn đã được xác định ranh giới theo quy hoạch được cơ quan nhà nước có thẩm quyền xét duyệt (trường hợp chưa có quy hoạch được xét duyệt thì xác định theo ranh giới của thửa đất có nhà ở ngoài cùng của khu dân cư) được xác định giá cao hơn, nhưng không vượt quá 50% giá đất nông nghiệp tương ứng quy định tại cùng vị trí, cùng địa bàn (theo bảng giá 1, 2, 3 và 4 nêu trên).

#### **6. Đất rừng sản xuất**

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đồng/m <sup>2</sup> )		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Thị trấn Lạc Dương	16,0	14,0	9,0
2	Xã Lát	16,0	14,0	9,0
3	Xã Đạ Sar	16,0	14,0	9,0
4	Xã Đạ Nhim	16,0	14,0	9,0
5	Xã Đạ Chais	16,0	14,0	9,0
6	Xã Đưng K'Nớ	16,0	14,0	9,0

**7. Đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng:** Tính bằng 80% giá đất rừng sản xuất cùng vị trí, cùng khu vực.

## **II. ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN**

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đồng/m <sup>2</sup> )
<b>I</b>	<b>XÃ LÁT</b>	
<b>I.1</b>	<b>Khu vực I</b>	
1	Đường ĐT 726 (Đoạn từ giáp thành phố Đà Lạt đến giáp huyện Lâm Hà)	
1.1	Đoạn từ giáp thành phố Đà Lạt đến ngã 5 Đạ Nghệt	650
1.2	Đoạn từ ngã 5 Đạ Nghệt đến UBND xã	1.440
1.3	Đoạn từ UBND xã đến công trường Tiểu học Păng Tiêng	1.190
1.4	Đoạn còn lại: Từ công trường Tiểu học Păng Tiêng đến giáp	917

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đồng/m <sup>2</sup> )
	huyện Lâm Hà	
2	Đường Trường Sơn Đông	
2.1	Đoạn từ giáp thị trấn Lạc Dương đến cầu suối cạn	805
2.2	Đoạn từ cầu Suối Cạn đến hết địa giới hành chính xã Lát	
2.2.1	Đoạn từ cầu Suối Cạn đến hết đất nhà ông Thảo	590
2.2.2	Đoạn từ giáp đất nhà ông Thảo đến hết địa giới hành chính xã Lát	396
<b>I.2</b>	<b>Khu vực II</b>	
1	Đường thôn Dạ Nghệt tiếp giáp Đường ĐT 726	
1.1	Đường nhựa	679
1.2	Đường bê tông rộng từ 3m trở lên	522
1.3	Đường đất, đường đá cấp phối rộng từ 3m trở lên	324
1.4	Đường số 1 tiểu khu 227A	
1.4.1	Đoạn từ ngã 5 Dạ Nghệt đường đi vào tiểu khu 227A (nhánh 1, thửa 31 và thửa 26, TBD 64 HTHSDC theo phía phải đến giáp đường ĐT.726 thửa 224 và thửa 234, TBD 71 HTHSDC)	690
1.4.2	Đoạn từ ngã 5 Dạ Nghệt đường đi vào tiểu khu 227A (nhánh 2, thửa 96 và thửa 109, TBD 64 HTHSDC đến thửa 169, TBD 64 và thửa 15, TBD 72 HTHSDC)	690
1.5	Đường Ma Rừng Lữ Quán	
1.5.1	Đoạn giáp ngã 5 Dạ Nghệt đến hết khu du lịch La An	814
1.5.2	Đoạn từ khu du lịch La An đến tiếp giáp đường Trường Sơn Đông	500
2	Đường thôn Păng Tiêng tiếp giáp đường ĐT 726	
2.1	Đường bê tông rộng từ 3m trở lên	378
2.2	Đường đất, đường đá cấp phối rộng từ 3 m trở lên	282
3	Đường nhánh tiếp giáp đường Trường Sơn Đông	
3.1	Đường bê tông rộng từ 3m trở lên	372
3.2	Đường đất, đường đá cấp phối rộng từ 3 m trở lên	276
4	Đoạn từ cầu đập tràn quần thể khu du lịch Pini vào hết khu dân cư Ankoret	500
<b>I.3</b>	<b>Khu vực III</b>	
1	Các đường còn lại thuộc thôn Dạ Nghệt.	228
2	Các đường còn lại thuộc thôn Păng Tiêng	200
<b>II</b>	<b>XÃ ĐỪNG K'NƠ</b>	
<b>II.1</b>	<b>Khu vực I</b>	
1	Đường Trường Sơn Đông	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đồng/m <sup>2</sup> )
1.1	Từ điểm địa giới hành chính tiếp giáp với Xã Lát đến điểm đường vào khu dân cư K'Nó 5	400
1.2	Từ điểm đường vào khu dân cư K'Nó 5 đến hết Trường THCS xã Đưng K'Nó	406
1.3	Từ giáp Trường THCS xã Đưng K'Nó đến hết thửa 08, TBĐ 46 (HTHSĐC)	385
1.4	Đoạn còn lại từ thửa 08, TBĐ 46 (HTHSĐC) đến cầu thôn 1	196
2	Đường giao thông ĐT 722	
2.1	Đoạn từ giáp đường Trường Sơn Đông đến ngã 3 vào trường Mầm non xã Đưng K'Nó	280
2.2	Đoạn còn lại	
2.2.1	Đoạn từ ngã 3 vào trường Mầm non xã Đưng K'Nó đến hết khu dân cư thôn K'Nó 2 (thửa 89, TBĐ 45) (HTHSĐC)	250
2.2.2	Đoạn từ thửa 89, TBĐ 45 đến thửa 04, TBĐ số 50 (HTHSĐC)	210
2.2.3	Đoạn từ thửa 04, TBĐ 50 (HTHSĐC) đến suối tiếp giáp đất huyện Đam Rông	230
<b>II.2</b>	<b>Khu vực II</b>	
1	Đường nhánh tiếp giáp đường Trường Sơn Đông	
1.1	Đường bê tông, đường nhựa rộng từ 3m trở lên	
1.1.1	Nhánh 1 tiểu khu 75 (đường bê tông): Từ giáp đường Trường Sơn Đông (thửa 108, TBĐ 70 HTHSĐC đến hết đường tiểu khu 75 thửa 32, TBĐ 67 (HTHSĐC)	200
1.1.2	Nhánh 2 (đường bê tông) Từ giáp đường Trường Sơn Đông thửa 86 và thửa 101, TBĐ 70 (HTHSĐC) đến hết đường thửa 225 và thửa 186, TBĐ 70 (HTHSĐC)	300
1.1.3	Nhánh 3 tiểu khu 74 (đường bê tông) Từ giáp đường Trường Sơn Đông thửa 86 và thửa 77, TBĐ 70 (HTHSĐC) đến nhà sinh hoạt cộng đồng thôn Lán Tranh	200
1.2	Đường đất, đá cấp phối rộng từ 3m trở lên	192
1.3	Đường thôn 1: Đường bê tông (cả hai nhánh)	
1.3.1	Nhánh 1 (đường bê tông) Từ thửa 302, TBĐ 54 và thửa 02, TBĐ 60 đi hết đường tiếp giáp đường ĐT.722 thửa 93 và thửa 86, TBĐ 53 HTHSĐC (đường tiểu khu 40 nhánh 1)	300
1.3.2	Nhánh 2 (đường bê tông) từ thửa 253, TBĐ 54 (Nhà Pôn) đi hết đường bê tông đến thửa 153, TBĐ số 54 (HTHSĐC)	300
1.4	Đường khu dân cư Đưng K'Nó 5	168
2	Đường thôn 2	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đồng/m <sup>2</sup> )
2.1	Nhánh 1 (đường bê tông): Từ ngã 3 tiếp giáp đường DT 722 thửa 222 và thửa 245, TBĐ 54 đến hết đường (đường vào Trường mầm non Đưng K'nớ)	126
2.2	Nhánh 2 (đường bê tông): tiếp giáp đường DT 722 thửa 262 và thửa 250, TBĐ 54 đi vào trường TH Đưng K'nớ	120
2.3	Từ vị trí thửa 267, TBĐ 54 HTHSDC vòng hết đường tiếp giáp đường DT.722 (đường nội đồng 63)	120
2.4	Từ tiếp giáp đường DT.722 thửa 86 và thửa 90, TBĐ 45 HTHSDC đến hết đường bê tông (đường vào khu sản xuất)	120
3	Đường nhánh tiếp giáp đường DT 722 còn lại	
3.1	Đường bê tông, đường nhựa rộng từ 3m trở lên	132
3.2	Đường đất, đá cấp phối rộng từ 3m trở lên	99
4	Thôn Đưng Trang	
4.1	Từ cầu thôn Đưng Trang tiếp giáp đường DT.722 đến nhà văn hóa	120
4.2	Các đường đất, đá cấp phối rộng từ 3m trở lên	100
<b>II.3</b>	<b>Khu vực III: Đất thuộc các vị trí còn lại trên địa bàn xã</b>	96
<b>III</b>	<b>XÃ ĐẠ SAR</b>	
<b>III.1</b>	<b>Khu vực I</b>	
1	Đường Quốc lộ 27C	
1.1	Đoạn từ giáp Thái Phiên, phường 12, TP Đà Lạt đến ngã ba đường 79.	1.176
1.2	Đoạn từ ngã ba đường 79 đến ngã ba Đường nhánh thôn 1 (đối diện nghĩa địa)	1.625
1.3	Từ ngã ba Đường nhánh thôn 1 (đối diện nghĩa địa) đến giáp ranh xã Dạ Nhim	975
2	Đường 79 từ đầu đường (giáp đường QL 27C) đến giáp ranh giới thị trấn Lạc Dương.	624
<b>III.2</b>	<b>Khu vực II</b>	
1	Từ ngã ba Dạ Sar đến cổng trường Mẫu giáo Thôn 5	1.350
2	Từ cổng trường Mẫu giáo Thôn 5 đến cuối Thôn 6	871
3	Đường từ Ngã ba Nhà thờ đi lên Bể nước	793
4	Đường từ Thôn 3 đi Thôn 4	
4.1	Đoạn đối diện cổng Trường Tiểu học đến cổng chào Thôn 4	700
4.2	Đoạn từ cổng chào Thôn 4 đến nhà ông Cil Ha Sin (thửa 56, TBĐ 53)	448,5
5	Nhánh thôn 3: Từ đầu đường (giáp đường đi UBND xã, thửa 29, TBĐ 03) đến hết đất nhà ông Lơ Mu Ha Thanh (thửa 02, TBĐ 04)	728

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đồng/m <sup>2</sup> )
6	Đường từ Thôn 2 đi Thôn 4	
6.1	Đoạn từ giáp đường nhựa đi lên Bể nước đến nhà ông Kơ Să Ha Son (thửa 128, TBĐ 43)	650
6.2	Đoạn từ nhà ông Kơ Să Ha Son (thửa 128, TBĐ 43) đến hết nhà ông Cil Ha Sin (thửa 56, TBĐ 53)	450
7	Đường nhánh Thôn 1: Đi vào Công ty Thung Lũng Năng	
7.1	Đoạn đường bê tông	650
7.2	Đoạn còn lại	494
8	Đường nhánh Thôn 1 (đối diện nghĩa địa): Từ đầu đường (giáp đường QL 27C) đến hết đường bê tông	468
9	Đường quy hoạch trong Khu nông nghiệp CNC Ấp Lát (cả hai nhánh)	
9.1	Đoạn đã trải nhựa	378
9.2	Đoạn chưa trải nhựa	259
10	Nhánh tiếp đường thôn trục chính	
10.1	Đoạn vào sâu đến 200m	364
10.2	Đoạn còn lại đến hết đường	300
11	Đường đi mỏ đá Công ty 7/5	258
12	Đường vào khu quy hoạch định canh, định cư xen ghép	351
13	Đường DT 723 cũ	
13.1	Đoạn thuộc Đạ Đum 1	405
13.2	Đoạn thuộc Đạ Đum 2: từ đầu đường (giáp đường QL 27C) đến mép suối	294
14	Đường vào nhà máy thủy điện Đạ Khai (thuộc ranh giới hành chính xã)	280
15	Các đường tiếp giáp đường QL 27C còn lại	
15.1	Đoạn từ giáp đường QL 27C vào đến 500m	294
15.2	Đoạn còn lại	245
16	Đoạn từ hội trường thôn 6 đến nghĩa trang thôn 6	550
17	Đoạn từ nhà ông Cil Ha Sin (thửa 56, TBĐ 53) đến nghĩa địa thôn 6	300
18	Đoạn từ quán cà phê Vị Đẳng (thửa 119, TBĐ 01) đến hết đường (thửa 162, TBĐ 01)	800
<b>III.3</b>	<b>Khu vực III: Đất thuộc các vị trí còn lại</b>	220
<b>IV</b>	<b>XÃ ĐẠ NHIM</b>	
<b>IV.1</b>	<b>Khu vực I</b>	
1	Trục đường quốc lộ 27C	
1.1	Đoạn từ giáp ranh xã Đạ Sar đến (đầu sân vận động xã) đầu thôn ĐaRaHoa	1.035

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đồng/m <sup>2</sup> )
1.2	Đoạn từ sân vận động xã đến cầu Dạ Chais (đầu thôn ĐaRaHoa đến cuối thôn Dạ Chais)	1.644,5
1.3	Từ cầu Dạ Chais đến giáp ranh giới hành chính xã Dạ Chais	630
<b>IV.2</b>	<b>Khu vực II</b>	
1	Đường vào khu quy hoạch trung tâm cụm xã Dạ Nhim (đường nhựa trục chính)	462
2	Đường vào Nhà máy thủy điện Dạ Khai (đoạn thuộc ranh giới hành chính xã)	292,5
3	Đường thôn Đa Ra Hoa	
3.1	Đường Nhựa: Từ giáp đường QL 27C đến hết thửa 162 và thửa 164, TBD 13	540
3.2	Đoạn từ giáp đường quốc lộ 27C đến 200m	500
3.3	Đoạn còn lại (bao gồm các nhánh bê tông rộng từ 3m trở lên)	329
4	Đường thôn Dạ Tro	
4.1	Đường Nhựa	
4.1.1	Đoạn từ giáp đường QL 27C đến hết thửa 37 và thửa 38, TBD 13	485
4.1.2	Đoạn còn lại	345
4.2	Đường bê tông rộng từ 3m trở lên	
4.2.1	Đoạn từ giáp đường QL 27C đến 200m	468
4.2.2	Đoạn còn lại (bao gồm các nhánh bê tông rộng từ 3m trở lên)	275
5	Đường thôn Liêng Bông	
5.1	Đoạn từ giáp đường QL 27C đến hết thửa 196 và thửa 198, TBD 13	515
5.1.2	Đoạn còn lại	371
5.2	Đường bê tông rộng từ 3m trở lên	
5.2.1	Đoạn từ giáp đường QL 27C đến 200m	448,5
5.2.2	Đoạn còn lại (bao gồm các nhánh bê tông rộng từ 3m trở lên)	264
5.3	Đường liên thôn Liêng Bông - Dạ Chais	234
6	Đường thôn Đáb Lah	
6.1	Đường Nhựa:	
6.1.1	Đoạn từ giáp đường QL 27C đến hết thửa 46 và thửa 57, TBD 12	500
6.1.2	Đoạn còn lại	427,5
6.2	Đường bê tông rộng từ 3m trở lên	
6.2.1	Đoạn từ giáp đường QL 27C đến 200m	442
6.2.2	Đoạn còn lại (bao gồm các nhánh bê tông rộng từ 3m trở lên)	275
7	Đường thôn Dạ Chais	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đồng/m <sup>2</sup> )
7.1	Đường Nhựa	
7.1.1	Đoạn từ giáp đường QL 27C đến hết thửa 170 và thửa 35, TBD 12	520
7.1.2	Đoạn còn lại	405
7.2	Đường bê tông rộng từ 3m trở lên	
7.2.1	Đoạn từ giáp đường QL 27C đến 200m	455
7.2.2	Đoạn còn lại (bao gồm các nhánh bê tông rộng từ 3m trở lên)	275
8	Đường nhánh rộng từ 3m trở lên còn lại tiếp giáp đường QL 27C	
8.1	Đoạn từ giáp đường QL 27C đến 200m	325
8.2	Đoạn còn lại (từ trên 200m đến hết đường)	198
9	Đường vào khu hành chính Vườn quốc gia Bi Đoup - Núi bà	
9.1	Đoạn từ đầu đường (giáp đường QL 27C) đến cầu qua suối Đa Chais	441
9.2	Đoạn còn lại (từ cầu đến hết đường)	342
10	Đường giao thông kết hợp kè chống sạt lở khu sản xuất nông nghiệp công nghệ cao trung tâm xã Dạ Nhím	350
11	Đường khu dân cư nông thôn xã Dạ Nhím	250
<b>IV.3</b>	<b>Khu vực III: Đất thuộc các vị trí còn lại</b>	200
<b>V</b>	<b>XÃ ĐẠ CHAIS</b>	
<b>V.1</b>	<b>Khu vực I</b>	
1	Tuyến đường QL 27C:	
1.1	Từ giáp ranh xã Đa Nhím đến đầu thôn Đông Mang (giáp đất nhà Kơ Să K'Huy).	422,5
1.2	Từ đầu thôn Đông Mang (đất nhà Kơ Să K'Huy) đến cầu Đông Mang.	533
1.3	Từ cầu Đông Mang đến ngã ba giáp đường Dơng Du.	377
1.4	Từ đầu thôn Tu Poh (ngã ba giáp đường Dơng Du) đến cuối thôn Tu Poh (cầu Tu Poh).	578,5
1.5	Từ đầu thôn Long Lanh (cầu Tu Poh) đến cuối thôn Klong Klanh.	826
1.6	Từ cuối thôn Klong Klanh (đầu Đưng K'Si) đến cuối thôn Đưng K'Si.	658
1.7	Từ cầu cuối thôn Đưng K'Si đến hết ranh giới hành chính xã	270
<b>V.2</b>	<b>Khu vực II</b>	
1	Khu dân cư Đưng K'si	
1.1	Đường trục chính: Tiếp giáp đường QL 27C đến hết đường	371
1.2	Các đường nhánh tiếp giáp đường trục chính	240

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đồng/m <sup>2</sup> )
2	Đường vào UBND xã (cả hai đầu giáp đường QL 27C)	600
3	Các đoạn đường còn lại tiếp giáp đường QL 27C	
3.1	Đoạn từ đầu đường (giáp đường QL 27C) vào sâu đến 200m.	292,5
3.2	Đoạn còn lại (trên 200m)	192,5
4	Đường vào Công ty Rau nhà xanh: Đoạn từ đầu đường (giáp đường QL 27C) đến cầu.	301
5	Đường thôn Đông Mang	
5.1	Đoạn từ giáp đường QL 27C đến Trường Mầm non Đông Mang	259
5.2	Đoạn từ Trường Mầm non Đông Mang đến hết đường	224
6	Đường đi đài tưởng niệm liệt sĩ (từ giáp đường QL 27C đến giáp đường vào UBND xã)	450
7	Đường thôn KLong KLangh: Từ giáp đường QL 27C đến hết đất nhà ông Cil Ha Ba	273
8	Đường vào khu sản xuất Liêng Su	
8.1	Đoạn từ giáp đường QL 27C vào sâu đến 200m	300
8.2	Đoạn còn lại	240
9	Đường vào khu sản xuất Long Treng	
9.1	Đoạn từ giáp đường QL 27C vào sâu đến 200m	325
9.2	Đoạn còn lại	250
10	Đường Dong Du	
10.1	Đoạn từ giáp đường Quốc lộ 27C vào sâu đến 200 mét	200
10.2	Đoạn còn lại	150
11	Đường Dót Poh	
11.1	Đoạn từ giáp đường Quốc lộ 27C vào sâu đến 200 mét	200
11.2	Đoạn còn lại	150
<b>V.3</b>	<b>Khu vực III: Đất thuộc các vị trí còn lại trên địa bàn xã</b>	<b>169</b>

### III. ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất (1.000 đồng/m <sup>2</sup> )
		Từ	Đến	
<b>I</b>	<b>Thị trấn Lạc Dương</b>			
1	Đường Lang Biang	Giáp TP.Đà Lạt (thửa 11, TĐĐ 39)	Giáp đầu đường Phạm Hùng (hết thửa 32, TĐĐ 38 và thửa 409, TĐĐ 37)	8.892

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất (1.000 đồng/m <sup>2</sup> )
		Từ	Đến	
		Giáp đầu đường Phạm Hùng (hết thửa 32, TBĐ 38 và thửa 409, TBĐ 37)	Giáp cổng khu du lịch Lang Biang.	12.255
2	Đường Nguyễn Thiện Thuật	Giáp đường Lang Biang (thửa 27, TBĐ 38)	Hết đường	3.000
3	Đường Phạm Hùng	Thửa 335, TBĐ 37	Hết thửa 247 và thửa 258, TBĐ 37	4.074
4	Đường Lạc Long Quân	Giáp đường LangBiang (thửa 155 và thửa 177, TBĐ 37)	Đường Thăng Long (thửa 537 và thửa 353, TBĐ 37)	4.060
5	Đường Tố Hữu	Giáp đường LangBiang (thửa 358 và thửa 385, TBĐ 34)	Giáp đường Thăng Long (đến thửa 45 và thửa 87, TBĐ 37)	3.290
6	Đường Thăng Long	Giáp đường BiĐoup (thửa 314 và 302, TBĐ 34)	Giáp đường Lạc Long Quân (thửa 538 và thửa 334, TBĐ 37)	3.990
7	Đường BiĐoup	Ngã tư giáp đường Lang Biang (thửa 297 và thửa 304, TBĐ 34)	Cầu Đăng Lèn (thửa 42, TBĐ 35)	10.000
		Cầu Đăng Lèn (thửa 595, TBĐ 4)	Đường giáp đường Văn Lang (thửa 504 và thửa 871, TBĐ 4).	5.900
		Đường Văn Lang (giáp thửa 504 và thửa 871, TBĐ 4)	Hết ranh khu quy hoạch dân cư thị trấn Lạc Dương (26 ha)	3.700
		Giáp ranh quy hoạch dân cư thị trấn Lạc Dương (26 ha)	Giáp ranh giới xã Dạ Sar	1.120
8	Đường Văn Cao	Giáp đường Lang Biang (thửa 72, TBĐ 34)	Giáp trụ sở UBND thị trấn (hết thửa 121, TBĐ 33).	2.590

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất (1.000 đồng/m <sup>2</sup> )
		Từ	Đến	
		Thửa 14 và thửa 45, TBD 34	Hết các lô đất 01, lô đất 06 và lô đất 09, TBD phân lô khu dân cư Khu Ngân hàng Nông nghiệp và PTNT.	1.890
9	Đường Vạn Xuân	Đường Lang Biang (thửa 279 và thửa 295, TBD 32)	Nhà Thờ	4.998
		Nhà Thờ	Đường Bi Đoup (thửa 359 và thửa 450, TBD 4)	2.492
10	Đường Đăng Gia	Giáp đường Lang Biang (thửa 122 và thửa 125, TBD 34)	Cầu	2.604
		Cầu	Giáp đường Duy Tân (thửa 1387 và thửa 375, TBD 5)	1.820
11	Đường 19 tháng 5	Đường Lang Biang (từ thửa 320 và thửa 293, TBD 34)	Hết đất Công an thị trấn Lạc Dương (lô A1, TBD khu QH dân cư đời 19/5).	9.500
		Giáp đất Công an thị trấn Lạc Dương (lô A1, TBD quy hoạch dân cư đời 19/5)	Hết lô F18 (giai đoạn 2), TBD QH dân cư đời 19/5	7.400
		Giáp lô F 18, TBD Quy hoạch dân cư Đời 19/5 (giai đoạn 2)	Cổng Trường Tiểu Học Kim Đồng (thửa 32 và thửa 37, TBD 1)	5.180
		Giáp cổng Trường Tiểu học Kim Đồng (thửa 32 và thửa 37, TBD 1)	Cầu (giáp thửa 615 và thửa 974, TBD 7)	2.400
		Cầu (thửa 615 và thửa 974, TBD 7)	Giáp đường Nguyễn Đình Thi (hết thửa 646 và thửa 1329, TBD 16)	2.220
12	Đường Hàn	Giáp đường 19/5 (thửa	Cầu (thửa 484 và thửa	1.680

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất (1.000 đồng/m <sup>2</sup> )
		Từ	Đến	
	Mặc Tử	470 và thửa 462, TBĐ 05)	454, TBĐ 05)	
		Cầu (thửa 484 và thửa 454, TBĐ 5)	Giáp đường Duy Tân (thửa 423, TBĐ 5 và thửa 286, TBĐ 6)	1.765
13	Đường Đam San	Thửa 122, TBĐ 33 và thửa 139, TBĐ 34	Hết thửa 86, TBĐ 32	2.359
14	Đường Thống Nhất	Giáp đường Bi Đoup (thửa 300 và thửa 290, TBĐ 34)	Giáp đường Lang Biang (hết thửa 75 và thửa 76, TBĐ 31)	4.998
15	Đường Điện Biên Phủ	Đường Bi Đoup (từ thửa 561 và thửa 560, TBĐ 4)	Cổng hợp Đăng Lèn	2.220
		Cổng hợp Đăng Lèn	Hết đường	1.030
16	Đường Văn Lang	Đầu đường (thửa 506 và thửa 504, TBĐ 4)	Hết thửa 644 và thửa 645, TBĐ 4	1.615
		Giáp thửa 644 và thửa 645, TBĐ 4	Đập hồ thủy lợi số 7	1.140
		Đập hồ thủy lợi số 7	Giáp đường Bi Đoup (thửa 33, TBĐ 23)	930
17	Đường vào trụ sở Điện Lực Lạc Dương	Thửa 506 và thửa 562, TBĐ số 4	Hết đường	2.352
18	Đường lên đồi Ra Đa	Cổng khu du lịch Lang Biang	Ngã ba đường vào khu thung lũng trăm năm (bao gồm cả đường xuống thung lũng trăm năm)	2.376
		Giáp ngã ba đường vào thung lũng trăm năm	Trộn đường	1.656
19	Đường Văn Tiến Dũng	Giáp đường Nguyễn Đình Thi (thửa 534 và thửa 535, TBĐ 16)	Hết thửa 437, TBĐ 18	1.500
		Giáp thửa 437, TBĐ 18	Hết thửa 235 và thửa 182, TBĐ 19	845
20	Đường Bon Nor B (vòng hai đầu đầu nối đường 19	Thửa 27 và thửa 28, TBĐ 1	Hết thửa 344 và thửa 776, TBĐ 6	1.680

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất (1.000 đồng/m <sup>2</sup> )
		Từ	Đến	
	tháng 5			
21	Đường vào Trạm điện 110KV	Đầu đường (thửa 747 và thửa 332, TBĐ 7)	Hết đường	1.380
22	Đường Tổ dân phố B'Nor B (B'Nor B 2)	Giáp trực chính đường 19/5 (Thửa 266 và thửa 575, TBĐ 7)	Hết thửa 258 và thửa 259, TBĐ 7	930
		Giáp trực chính đường 19/5 (Thửa 270A và thửa 271, TBĐ 7)	Hết thửa 1001 và thửa 262, TBĐ 7	1.060
23	Đường Nguyễn Đình Thi	Giáp đường Văn Tiến Dũng (giáp thửa 646 và thửa 534, TBĐ 16)	Hết đoạn trải nhựa (thửa 3, TBĐ 8)	1.455
		Đoạn trải nhựa (giáp thửa 3, TBĐ số 8)	Giáp hồ Đan Kia	540
24	Đường Jriêng Ôt	Giáp đường Nguyễn Đình Thi (từ thửa 651 và thửa 652, TBĐ 16)	Hết thửa 75, TBĐ 08	820
25	Đường Hoàng Cầm	Giáp đường Jriêng Ôt (thửa 44, TBĐ 8)	Hết đường (hết thửa 406 và thửa 412, TBĐ 7)	631
26	Đường KLong Ngor A	Giáp đường Văn Tiến Dũng (thửa 396 và thửa 535, TBĐ 16)	Hết thửa 347 và thửa 217, TBĐ 16)	1.118
27	Đường đi Đăng Kor Nach	Giáp đường Văn Tiến Dũng (thửa 2 và thửa 9, TBĐ 15)	Suối (thửa 68 và thửa 49, TBĐ 15)	962
		Suối (giáp thửa 68 và thửa 49, TBĐ 15)	Giáp đường Trục chính đi hồ Đan Kia (thửa 367 và thửa 371, TBĐ 16)	672
28	Đường Duy Tân	Giáp đường Hàn Mặc Tử (thửa 423 (nhà thờ), TBĐ 5)	Giáp đường 14 tháng 3 (hết thửa 703 và thửa 1395, TBĐ 05)	2.125
29	Đường Tây Sơn	Giáp đường Đăng Gia (thửa 1262 và thửa 1389, TBĐ 5)	Giáp đường Hàn Mặc Tử (hết thửa 421 và thửa 1356, TBĐ 5)	1.830
30	Đường 14 tháng 3	Giáp đường Duy Tân (thửa 703 và thửa	Thửa 745 và thửa 624, TBĐ 6A)	1.620

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất (1.000 đồng/m <sup>2</sup> )
		Từ	Đến	
		1395, TBĐ 5)		
		Thửa 744 và thửa 745, TBĐ 6A	Giáp đường 19 tháng 5 (thửa 326, TBĐ 06)	1.390
31	Đường ĐT 722	Giáp TP Đà Lạt	Ngã 3 đường ĐT 726	1.350
		Ngã 3 đường ĐT 726	Hết địa giới hành chính thị trấn Lạc Dương	792
32	Hẻm 14 đường Lang Biang	Thửa 44 và thửa 45, TBĐ 38	Hết đường (thửa 17 và thửa 24, TBĐ 39)	1.000
33	Trộn hẻm 135 đường Lang Biang	Thửa 259 và thửa 227, TBĐ 34	Thửa 157 và thửa 180, TBĐ 34	1.242
34	Trộn hẻm 137 đường Lang Biang	Thửa 199 và thửa 227, TBĐ 34	Hết thửa 118 và thửa 140, TBĐ 34.	1.140
35	Hẻm đường Điện Biên Phủ	Thửa 610 và 590, TBĐ 4	Hết thửa 612 và thửa 651, TBĐ 4	806
		Đất nhà ông Quế	Hết đường (cả hai nhánh)	702
36	Hẻm đường 19 tháng 5	Đường 19 tháng 5 (thửa 365 và thửa 1012, TBĐ 7)	Hết thửa 986 và thửa 367, TBĐ 7	657
37	Hẻm đường Tổ Hữu	Thửa 426, TBĐ 34 và thửa 19, TBĐ 37	Hết thửa 413 và thửa 414, TBĐ 34	1.608
38	Đường Lê Đức Thọ	Giáp đường Bì Đoup	Hết đường theo hiện trạng	960
39	Đường Âu Cơ	Giáp đường Lang Biang	Hết Hội trường TDP Hợp Thành	1.740
40	Đường Đoàn Kết	Giáp đường Bidoúp	Hết đường theo hiện trạng	3.510
41	Đường Bon Đơng	Giáp đường Vạn Xuân (Nhà thờ)	Giáp đường Thống Nhất	1.000
42	Đường nối từ đường Đăng Gia	Cầu Đăng Gia rẽ phải (đường nhựa)	Hết thửa 52 và thửa 54, TBĐ 05	1.125
		Giáp thửa 52 và thửa 54, TBĐ 05 (đường bê tông)	Giáp đường Duy Tân	975

#### IV. BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI ĐẤT Ở

Giá đất phi nông nghiệp (không phải là đất ở) được áp dụng theo Điều 8 của Quy định kèm theo Quyết định này.

#### **V. BẢNG GIÁ ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG**

Giá đất chưa sử dụng được áp dụng theo Điều 9 của Quy định kèm theo Quyết định này./.

---